

Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije,
Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb, OIB: 20506058112, zastupan po ravnatelju Damiru
Vandeliću (u daljnjem tekstu: „**Primatelj donacije**“),

i

JURCON PROJEKT d.o.o., Gotalovečka 4a, Zagreb, OIB:55345087244, zastupano po
direktoru Zdravku Jurčecu, dipl.ing.građ. (u daljnjem tekstu: „**Donator**“)

(u nastavku teksta: Ugovorne stranke) sklopile su

UGOVOR

O DONACIJI USLUGE STRUČNOG NADZORA IZVOĐENJA RADOVA UKLANJANJA POTRESOM UNIŠTENE POSTOJEĆE OBITELJSKE KUĆE, TRNJANSKI NASIP I. 16, ZAGREB, ZK.Č.BR. 5085, K.O. TRNJE, K.Č.BR. 5085, K.O. TRNJE

Predmet Ugovora

Članak 1.

Predmet Ugovora je usluga stručnog nadzora izvođenja radova uklanjanja potresom uništene postojeće obiteljske kuće, Trnjanski nasip I. 16, Zagreb, zk.č.broj 5085, K.O. TRNJE, k.č.broj 5085, K.O. TRNJE, kako je uređeno Zakonom o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije ("Narodne novine" broj 102/20 i 10/21; u daljnjem tekstu Zakon o obnovi), Odlukom o donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“ broj 17/21), Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20), Pravilnikom o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“ broj 111/14, 107/15, 20/17, 98/19, 121/19), Tehničkim propisom za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ broj 17/17, 75/20) i drugim primjenjivim podzakonskim aktima te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih propisa.

Usluga i opis poslova

Članak 2.

Glavni nadzorni inženjer odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora građenja odnosno stručnog nadzora građenja nad izvođenjem uklanjanja potresom uništene predmetne postojeće obiteljske kuće i dužan je o tome sastaviti završno izvješće. Glavni nadzorni inženjer može biti istodobno i nadzorni inženjer za određenu vrstu radova.

Usluga stručnog nadzora uključuje:

1. koordiniranje rada svih sudionika na uklanjanju potresom uništene obiteljske kuće;

2. uvođenje izvođača radova u posao;
3. utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje, odnosno uklanjanje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom;
4. nadziranje kvalitete radova uklanjanja;
5. potpisivati građevinski dnevnik Izvođača koji će se voditi u skladu s važećim propisima te čuvati potpisanu kopiju;
6. pregledavanje i ovjeravanje građevinske knjige i obračunskih nacрта-dokaznice mjera;
7. pisano izvještavanje Naručitelja i operativnog koordinatora uklanjanja potresom uništene obiteljske kuće tjedno o svim manjkavostima i nepravilnostima koje se uoče tijekom uklanjanja, predlaganje i poduzimanje mjera na otklanjanju uočenih nedostataka;
8. provođenje nadzora nad izvođenjem nepredviđenih i naknadnih radova tijekom građenja odnosno uklanjanja;
9. kontroliranje izvođenja radova po planu i odredbama Ugovora o izvođenju radova uklanjanja potresom uništene postojeće obiteljske kuće;
10. pregledavanje i ovjeravanje situacija - računa, koji moraju odgovarati stvarno izvedenom obimu radova i Ugovora o izvođenju radova uklanjanja potresom uništene postojeće obiteljske kuće;
11. sudjelovanje u koordinacijama koje će se održavati u prostorijama službe operativne koordinacije ili na terenu;
12. pripremanje i kompletiranje dokumentacije sa svim sudionicima uklanjanja;
13. sudjelovanje u primopredaji uklonjene obiteljske kuće;
14. sudjelovanje kod okončanog obračuna s izvođačem radova;
15. osiguranje ispunjenja ugovorenog roka dovršenja uklanjanja potresom uništene obiteljske kuće, utvrđenog Ugovora o izvođenju radova uklanjanja potresom uništene postojeće obiteljske kuće,
16. sastavljanje završnog izvješća najkasnije prije završnog obračuna.

Članak 3.

U skladu s ovim ugovorom Izvršitelj – stručni nadzor obavljat će ovlašteni inženjer građevinarstva Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.

Vrijednost predmeta ugovora

Članak 4.

Ugovorena vrijednost donirane usluge iz članka 1. ovog Ugovora iznosi **446,69 HRK** bez PDV-a, a ista se temelji na Odluci o uklanjanju potresom uništene postojeće obiteljske kuće Trnjanski nasip I. 16, Zagreb (KLASA: UP/I-000-06/21-07/6, URBROJ: 531-04-3-21-2) od 18. ožujka 2021. godine.

Izračun vrijednost predmeta ugovora temelji se na tablici 7. točke 11. (Dodatak) Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom koje su donesene sukladno odredbama članaka 11. i 12. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“ broj 102/20, 10/21).

Mjesto pružanja usluga

Članak 5.

Mjesto pružanja usluga su prostorije Donatora i prostorije Primatelja donacije (Grad Zagreb) te lokacija potresom uništene obiteljske kuće koja je predmet obnove (Grad Zagreb).

Rokovi pružanja usluge

Članak 6.

Rok pružanja usluge stručnog nadzora započinje danom uvođenja u posao Izvođača radova od strane Naručitelja odnosno od dana izdavanja Naloga za početak izvođenja radova na uklanjanju potresom uništene postojeće obiteljske kuće.

Ugovor se sklapa na razdoblje od 5 mjeseci od dana potpisa, a najkasnije do 31. prosinca 2021. godine.

Prava i obveze Donatora

Članak 7.

Donator se obvezuje uslugu koja je predmet ovog Ugovora obavljati sukladno propisima Republike Hrvatske, europske pravne stečevine i pravilima struke.

Sva komunikacija vezana uz ugovor biti će na hrvatskom jeziku, kao i svi dokumenti proizašli iz provedenih usluga.

Donator se obvezuje da će posjedovati odgovarajuća ovlaštenja koja su propisana posebnim zakonima tijekom cjelokupnog trajanja ugovora.

Prava i obveze Primatelja donacije

Članak 8.

Primatelj donacije ima pravo pratiti rad Donatora u obavljanju poslova koji su predmet ovog Ugovora te na iste stavljati primjedbe.

Ostale odredbe

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa.

Eventualna sporna pitanja realizacije ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati dogovorno, a ako na taj način ne budu riješena tj. u slučaju sudskog spora putem stvarno i mjesno nadležnog suda.

Ugovorne strane suglasne su kako će za sve ono što ovim Ugovorom nije definirano primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) pripadaju svakoj ugovornoj strani.

KLASA:406-09/21-01/13
URBROJ:536-21-3
Zagreb, 14. lipnja 2021. godine

ZA DONATORA:

JURCON PROJEKT d.o.o.

Zdravko Jurčec, direktor



ZA PRIMATELJA DONACIJE:

**Fond za obnovu Grada Zagreba,
Krapinsko-zagorske županije i
Zagrebačke županije**



Damir Vandelić, ravnatelj