

Na temelju provedenog postupka jednostavne nabave, a sukladno Odluci o odabiru, KLASA: 406-07/21-01/141, URBROJ: 536-21-17 od 4. lipnja 2021. godine, ponude broj: 12-2021 28.5.2021. te konačne ponude iz e-dražbe od 2. lipnja 2021. godine

Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb, OIB: 20506058112, koji zastupa ravnatelj Damir Vandelić (u daljnjem tekstu: „Naručitelj“)

i

TITAN CONSTRUCTA d.o.o., Zeleni trg 6A, 10000 Zagreb, OIB: 89116114911, koju zastupa direktorica Caroline Elisabeth Mamić (u daljnjem tekstu: „Izvršitelj“)

**UGOVOR
O NABAVI IZVOĐENJA RADOVA ZA
UKLANJANJE POTRESOM UNIŠTENE POSTOJEĆE OBITELJSKE KUĆE,
TRNJANSKI NASIP I. 16, ZAGREB**

Broj ugovora: 39/2021

Predmet Ugovora

Članak 1.

- 1.1. Predmet nabave je nabava izvođenje radova za uklanjanje potresom uništene postojeće obiteljske kuće, Trnjanski nasip I. 16, Zagreb, zk.č.broj 5085, K.O. TRNJE, k.č.broj 5085, K.O. TRNJE, (dalje u tekstu: radovi) sukladno Ponudi Izvršitelja broj: 12-2021 28.5.2021. i konačnoj ponudi iz e-dražbe od 2. lipnja 2021. godine (dalje u tekstu: Ponuda) te sadržaju koji je utvrđen Pozivom na dostavu ponuda, KLASA: 406-07/21-01/141, URBROJ: 536-21-7 (dalje u tekstu: Poziv). Ponuda Izvršitelja i Poziv nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.
- 1.2. Obavijest o jednostavnoj nabavi broj 2021/ OBP-00990, odaslana je 18. travnja 2021. godine, a objavljena je 19. svibnja 2021. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske u "Narodnim novinama".
- 1.3. Količina predmet nabave je točna.
- 1.4. Radovi i opis poslova koje Izvršitelj mora izvršavati detaljno su opisani u točki 4. Poziva, a isti su sukladni s Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije ("Narodne novine" broj 17/21).

Vrijednost predmeta ugovora

Članak 2.

- 2.1. Ugovorna vrijednost radova iz članka 1. stavka 1. 1. ovog Ugovora, po izvršenju svih obveza po ovom Ugovoru sukladno Ponudi iznosi:

Cijena (bez PDV-a):	23.200,00 kn
PDV (25%):	5.800,00 kn
Cijena (s PDV-om):	29.000,00 kn

- 2.2. Ukupna cijena Ponude bez poreza na dodanu vrijednost je fiksna i nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora te je određena u ukupnom iznosu po sistemu "ključ u ruke" i pokriva sve radove, opremu i materijal kao i vrijednost svih nepredviđenih radova i viškove radova, a isključuje utjecaj manjkova radova na ugovorenu cijenu.

Mjesto izvršenja radova

Članak 3.

- 3.1. Mjesto izvršenja radova je lokacija obiteljske kuće, Trnjanski nasip I. 16, Zagreb, zk.č.broj 5085, K.O. TRNJE, k.č.broj 5085, K.O. TRNJE.

Rokovi izvršenja radova

Članak 4.

- 4.1. Rok izvođenja radova započinje danom uvođenja u posao Izvršitelja radova od strane Naručitelja.
- 4.2. Predviđeni rok trajanja ugovora izvođenja radova za uklanjanje potresom uništene obiteljske kuće iznosi 60 dana od dana uvođenja u posao Izvršitelja radova od strane Naručitelja, a najkasnije do 31.12.2021. godine.
- 4.3. Izvršitelj se obvezuje cjelokupan predmet nabave izvršiti u dvije faze kako slijedi:
- Faza 1. uključuje izradu slijedeće dokumentacije i ishodenje slijedećih dokumenata: izrada Projekta za uklanjanje i plana izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu u fazi projektiranja, odnosno osigurane usluge koordinatora zaštite na radu u fazi projektiranja te ishodenje pisanog izvješća o kontroli projekta obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost nosivih konstrukcija i ishodenje pozitivne suglasnosti tehničko-financijske kontrole projekta na Projekt za uklanjanje.
Izvršitelj je dužan Projekt za uklanjanje i plan izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu u fazi projektiranja izraditi u roku od 15 kalendarskih dana od dana davanja naloga za početak rada Izvođaču od strane Naručitelja te u roku idućih 10 kalendarskih dana na navedeni Projekt ishoditi pozitivnu suglasnost tehničko-financijske kontrole projekta i pisano izvješće o kontroli projekta obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost nosivih konstrukcija na Projekt za uklanjanje.
Izvršitelj će po izvršenju svega naprijed navedenog u Fazi 1 izraditi i dostaviti Naručitelju u ukupnom roku od 25 kalendarskih dana od početka roka za izvršenje

predmeta nabave sukladno ovoj točki, u papirnatom obliku u tri primjerka i digitalnom obliku kao elektronički zapis navedenu dokumentaciju i ishodene dokumente.

- o Faza 2. uključuje slijedeće: izvođenje radova uklanjanja potresom uništene postojeće obiteljske kuće u skladu s izrađenim Projektom za uklanjanje, uključujući i uslugu koordinatora zaštite na radu u fazi izvođenja radova uklanjanja, predaju pisane izjave izvođača i sve dokumentacije za izvođenje radova uklanjanja Izvršitelj je dužan izvršiti u roku 35 kalendarskih dana od dana dobivene pozitivne suglasnosti tehničko-financijske kontrole projekata na Projekt za uklanjanje i izvješća o kontroli projekta obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost nosivih konstrukcija pri čemu se kao početak roka uzima datuma zaprimanja posljednjeg od dva navedena dokumenta.

Način plaćanja

Članak 5.

- 5.1. Naručitelj će plaćanje se izvršiti u više faza, ovisno o stanju provedbe zadataka opisanih u predmetu nabave i tehničkim specifikacijama. Izvršitelj račun ispostavlja nakon završetka pojedine faze.

Faze plaćanja i postotak za obračun pojedine faze:

Faze	Opis faze	Postotak za plaćanje
Faza 1.	Nakon dostavljenog Projekta za uklanjanje s pisanim izvješćem o kontroli projekta obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost nosivih konstrukcija, pozitivne suglasnosti tehničko-financijske kontrole projekta i plana izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu u fazi projektiranja	10%
Faza 2.	Nakon obavljenih svih radova uklanjanja te predaje pisane izjave izvođača i sve dokumentacije za uklanjanje zgrade s gradilišta	90%

- 5.2. Izvršitelj ispostavlja račun po izvršenju pojedine faze za zgradu za koju izvršava radove uklanjanja, izrađen na temelju gornje metode plaćanja.
- 5.3. Za Fazu 2. Izvršitelj je dužan Naručitelju dostaviti svu dokumentaciju na gradilištu, pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima koja je temelj Izvršitelju za ispostavu računa za Fazu 2.
- 5.4. Izvršitelj i Naručitelj potpisuju završni primopredajni zapisnik koji je Izvršitelju za ispostavu računa za Fazu 2. Obostrano potpisani završni primopredajni zapisnik Izvršitelj prilaže računu za Fazu 2.
- 5.5. Uz okončanu situaciju za Fazu 2. Izvršitelj i Naručitelj potpisuju završni primopredajni zapisnik o uspješno izvedenim radovima koji je temelj Izvršitelju za ispostavu računa. Uz primopredajni zapisnik Izvršitelj dužan je Naručitelju dostaviti svu dokumentaciju na gradilištu kao i pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima.

- 5.6. Plaćanje će se izvršiti na temelju valjanog računa koji sadrži sve potrebne zakonske elemente i podatke u skladu s ugovorom kao i oznaku ugovora, na račun ugovaratelja u roku od 30 dana od dana primitka ispravnog računa.
- 5.7. Račun se ispostavlja elektronički, sukladno propisima koji uređuju elektroničko izdavanje i zaprimanje računa u javnoj nabavi.
- 5.8. Predujam od Naručitelja je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.
- 5.9. U slučaju prekoračenja roka plaćanja iz članka 5. stavka 5.6. ovog članka Izvršitelj ima pravo na naplatu zakonskih zateznih kamata sukladno članku 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).
- 5.10. Plaćanje se vrši na IBAN Izvršitelja HR7324020061101017972 kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.
- 5.11. Ukoliko nakon sklapanja ugovora dođe do odustanka korisnika Odluke o uklanjanju potresom uništene postojeće obiteljske kuće iz točke 4. ovoga Poziva od provedbe odluke, Naručitelj ima pravo raskinuti sklopljeni ugovor. U tom slučaju, Naručitelj je obavezan platiti Izvršitelju sve do toga trenutka izvršene radove.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Članak 6.

- 6.1. Izvršitelj se obvezuje dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o nabavi u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice, koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice (Narodne novine br. 115/12 i 82/17) odnosno Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (Narodne novine br. 115/12 i 82/17) i odredbama Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), u iznosu od 10% vrijednosti ugovora o nabavi bez PDV-a, s rokom valjanosti 30 dana dužim od dana isteka ugovora o nabavi.
- 6.2. Izvršitelj se obvezuje traženo jamstvo za uredno ispunjenje ugovora dostaviti zajedno s ugovorom najkasnije u roku od 5 dana od dana primitka ugovora o nabavi.
- 6.3. U slučaju nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora u zadanom roku, Naručitelj će raskinuti ugovor o nabavi.
- 6.4. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora Naručitelj ima pravo naplatiti u slučajevima neispunjenja ili neurednog ispunjenja ugovora o nabavi. Neurednim ispunjenjem ugovora smatraju se slijedeći slučajevi:
 - o ako Izvršitelj ne obavlja radove i usluge kvalitetno,
 - o ako Izvršitelj neopravdano uskrati izvođenje radova i pružanje usluga,
 - o ako Izvršitelj u cijelosti ili djelomično prenese izvođenje radova i pružanje usluge koji su predmet Ugovora na treću/treće osobe,
 - o ako Izvršitelj promijeni bilo kojeg stručnjaka za kojeg je priložio dokaze sposobnosti bez odobrenja Naručitelja,

- ako Izvršitelj neće posjedovati odgovarajuća ovlaštenja tijekom cjelokupnog trajanja ugovora,
 - ako se Izvršitelj ne pridržava drugih odredbi Ugovora.
- 6.5. Prije postavljanja zahtjeva za naplatom jamstva za uredno ispunjenje ugovora, Naručitelj će obavijestiti Izvršitelja i u toj obavijesti navesti razlog aktivacije jamstva. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora bit će vraćeno u roku od 30 dana od dana isteka valjanosti toga jamstva.
- 6.6. U slučaju produljenja roka izvršenja ugovora, Izvršitelj je obavezan u roku 5 dana od dana potpisivanja dodatka ugovora o nabavi dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora s produljenim rokom trajanja (a na način da trajanje istog iznosi minimalno 30 dana dulje od novog produljenog roka za izvršenje ugovora).
- 6.7. U slučaju sklapanja a ugovoru o nabavi koji bi rezultirali povećanjem ugovorene cijene, Izvršitelj je obavezan u roku od 5 dana od dana potpisivanja dodatka ugovora o nabavi dostaviti novo jamstvo izdano na razmjerno uvećani iznos, tako da isto iznosi 10% nove ukupne vrijednosti ugovora s dodacima ili dodati jamstvo za razliku iznosa.
- 6.8. Umjesto dostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora Izvršitelj može uplatiti novčani polog na račun Naručitelja naveden u Pozivu. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja najkasnije u roku od 5 dana od dana primitka ugovora o nabavi.

Ugovorna kazna

Članak 7.

- 7.1. Ako Izvršitelj svojom krivnjom uredno ne izvrši predmet nabave ili zakasni s izvršenjem predmeta nabave, obavezan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu 1% od vrijednosti neizvršenih radova za svaki dan zakašnjenja te nadoknaditi Naručitelju sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.
- 7.2. Ukupni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10 % ukupno ugovorene vrijednosti usluge bez PDV-a.
- 7.3. Naručitelj ima pravo iznos ugovorne kazne odbiti od bilo kojeg računa ili naplatiti putem jamstva za uredno ispunjenje ugovora.
- 7.4. Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Odredbe o ugovornoj kazni neće se primjenjivati, ako je ugovoreni rok prekoračen uslijed više sile ili krivnjom trećih osoba, a što Izvršitelj mora dokazati. Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Izvršitelj obveze izvršenja predmeta nabave.

Prava i obveze Izvršitelja

Članak 8.

- 8.1. Izvršitelj se obvezuje radove koji su predmet ovog Ugovora opisane obavljati sukladno propisima Republike Hrvatske, europske pravne stečevine, Pozivu, radnim nalogima Naručitelja i pravilima struke.
- 8.2. Sva komunikacija vezana uz ugovor bit će na hrvatskom jeziku, kao i svi dokumenti proizašli iz provedenih radova.

- 8.3. Izvršitelj je odgovarajuća ovlaštenja navedena pod točkom 2. Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima u sklopu Tehničkih specifikacija za izvođenje radova (Privitak 3. Poziva) kao gospodarski subjekt za stručnjake iz članka 8. stavka 4. ovog Ugovora dostavio u Ponudi. Navedena ovlaštenja Izvršitelj mora posjedovati tijekom izvršavanja ovog Ugovora.
- 8.4. Izvršitelj će za izvršenje obveza iz članka 1. stavka 1. 1. ovog Ugovora angažirati sljedeće stručnjake:
- a) Stručnjak 1 - Inženjer gradilišta građevinske struke (Goran Prstec ing. građ.)
 - b) Stručnjak 2 - voditelj radova elektrotehničke struke (Ranko Legin ing.el.)
 - c) Stručnjak 3 - projektant (Ines Vlahović dipl.ing.građ.)
 - d) Voditelj radova građevinske struke sukladno članku 25. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ broj 78/15, 118/18, 110/19) za građevinske radove (Petra Čujić ing.građ.)
- 8.5. Ukoliko tijekom izvršavanja ugovora Izvršitelj želi zamijeniti stručnjaka, dužan je u pisanom obliku zatražiti odobrenje Naručitelja o spomenutoj zamjeni. U slučaju zamjene stručnjaka, novopredloženi stručnjak mora imati isti broj bodova (ili veći) ostvarenih/dobivenih prilikom primjene kriterija ekonomski najpovoljnije ponude. Naručitelj može prihvatiti ili odbiti traženu zamjenu. Naručitelj može uz pisano obrazloženje zatražiti izmjenu stručnjaka, a izvršitelj je dužan postupiti po pisanom traženju Naručitelja.

Prava i obveze Naručitelja

Članak 9.

- 9.1. Naručitelj je obavezan ispuniti obvezu iz članka 5. ovog Ugovora.
- 9.2. Naručitelj ima pravo pratiti rad Izvršitelja u obavljanju poslova koji su predmet ovog Ugovora te na iste stavljati primjedbe.
- 9.3. Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u slučajevima iz članka 6. Ugovora te u slučaju ako Izvršitelj tijekom cjelokupnog trajanja ugovora ne ispunjavaju uvjete iz članka 8. stavka 8.3. ovog Ugovora.
- 9.4. Ukoliko Naručitelj bez krivnje Izvršitelja raskine Ugovor, obavezan je platiti Izvršitelju sve do tog trenutka izvršene radove.

Ostale odredbe

Članak 10.

- 10.1. Naručitelj nema nikakve obveze ni odgovornosti ukoliko se pojave zahtjevi prema Izvršitelju nezavisno kojeg karaktera od strane treće osobe.
- 10.2. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa.

- 10.3. Eventualna sporna pitanja realizacije ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati dogovorno, a ako na taj način ne budu riješena tj. u slučaju sudskog spora putem stvarno i mjesno nadležnog suda.
- 10.4. Ugovorne strane suglasne su kako će za sve ono što ovim Ugovorom nije definirano primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).
- 10.5. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) pripadaju svakoj ugovornoj strani.

KLASA: 406-07/21-01/141
URBROJ:536-21-18
Zagreb, 7. lipnja 2021. godine

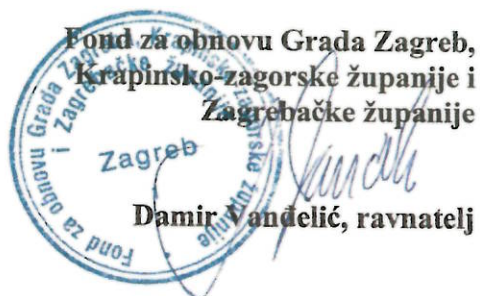
IZVRŠITELJ:

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2

Caroline Elisabeth Mamić, direktorica

NARUČITELJ:



②



Izvođenje radova za uklanjanje potresom uništene postojeće obiteljske kuće, Trnjanski nasip I. 16, Zagreb

Rezultati dražbe

Osnovne informacije

Naziv: Izvođenje radova za uklanjanje potresom uništene postojeće obiteljske kuće, Trnjanski nasip I. 16, Zagreb
 Naručitelj: Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije (Saša Miroslavić)
 Vrsta dražbe: Ekonomski najpovoljnija ponuda
 Početak dražbe: 2.6.2021. 15:00 Završetak: 2.6.2021. 17:00
 Vremenski interval: 2 h, 0 min Dražba završava ukoliko nema nove ponude dulje od: .

+ [Dodatne informacije o dražbi](#)

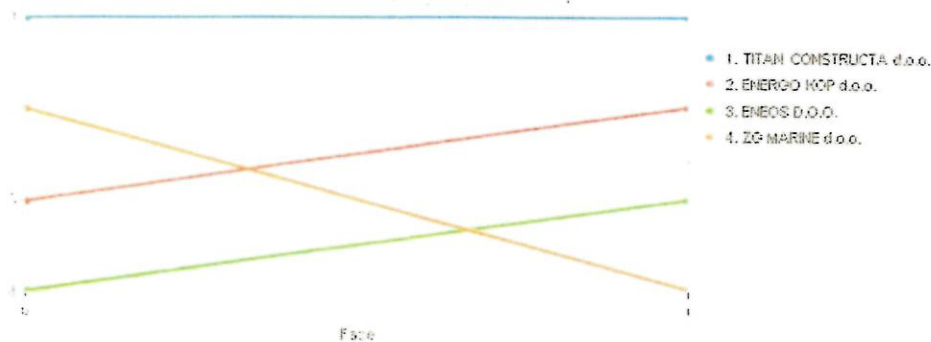
Rezultati dražbe

Pobjednik: TITAN CONSTRUCTA d.o.o. (Martina Plavšić) Najbolja ponuda: 120,462 bodova
 Ukupan broj ponuda: 12

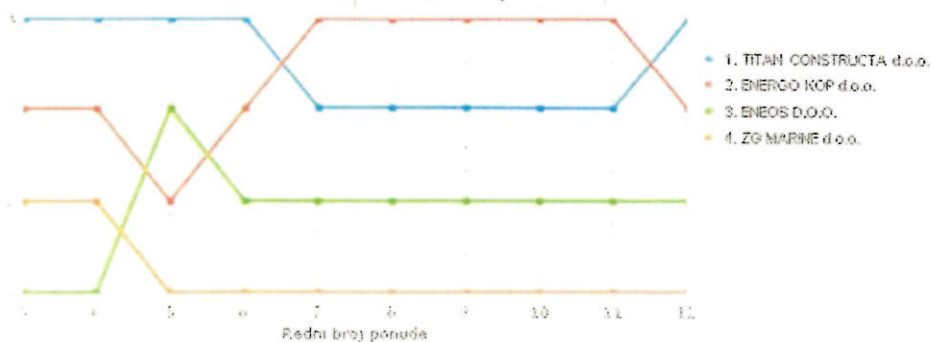
Poređak

Pozicija	Ponuditelj	Bodovi	Vrijeme
1	TITAN CONSTRUCTA d.o.o. (Martina Plavšić)	120,45	2.6.2021. 16:45:37
2	ENERGO KOP d.o.o. (Danica Ivanović)	120,41	2.6.2021. 15:47:55
3	ENEOS D.O.O. (David Ceranić)	110,41	2.6.2021. 15:14:13
4	ZG MARINE d.o.o. (Franjo Piškulić)	108,93	2.6.2021. 16:40:54

Tijek dražbe



Zadnjih 10 ponuda



Odluka o odabiru

Zaključak:
 Rezultati prihvaćeni

Detalji ponude

Ponuditelj: TITAN CONSTRUCTA d.o.o. (Martina Plavšić)

<u>Redni broj</u>	<u>Artikl</u>	<u>Vrijednost</u>	<u>Bodovi</u>
1	Cijena	29.000,00 kn s PDV-om	77,59

Bodovi početne procjene: 42,86 bodova

Bodovi: 120,45 bodova

ZATVORITE

