

Primljeno	14.05.2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
360-01/21-01/89	04-1	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
378-21-5	0	0,00



POZITIVNA SUGLASNOST TEHNIČKO-FINANCIJSKE KONTROLE NA ELABORAT OCJENE POSTOJEĆEG STANJA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE ZA VIŠESTAMBENU ZGRADU ILICA 103/1, ZAGREB

Investitor: **Fond za obnovu Grada Zagreba,
Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije
Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
OIB: 20506058112**

Građevina: **Višestambena zgrada
Ilica 103/1, 10 000 Zagreb
k.č. 3730, k.o. Črnomerec**

TD: **05/21**

Mjesto i datum: **Zagreb, svibanj 2021.**

Direktor:

GRAUZ d.o.o.
za projektiranje i usluge
Zagreb

Đuro Uzelac, mag. ing. aedif.

Suglasnost izradio:

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Đuro Uzelac
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva



G 4506

Đuro Uzelac, mag. ing. aedif.

GRAUZ d.o.o.	INVESTITOR: Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb	TD: 05/21 Mjesto: Zagreb Datum: 05.2021.
	GRAĐEVINA: Višestambena zgrada, Ilica 103/1, 10 000 Zagreb	
	NAZIV DOKUMENTA: POZITIVNA SUGLASNOST TEHNIČKO-FINANCIJSKE KONTROLE NA ELABORAT OCJENE POSTOJEĆEG STANJA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE ZA VIŠESTAMBENU ZGRADU ILICA 103/1, ZAGREB	Stranica : 2

Predmet ove Suglasnosti je tehničko-financijska kontrola Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije višestambene zgrade na adresi Ilica 103/1, 10 000 Zagreb, k.č. 3730, k.o. Črnomerec. Elaborat oznake 17/20 je izrađen u prosincu 2020. godine od strane Studio Arhing d.o.o., Čire Truhelke 49, 10 000 Zagreb (projektant Juraj Pojatina, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva).

Tehničko-financijska kontrola Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije je izvršena na temelju slijedećih zakona, propisa i drugih dokumenata:

1. Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20 i 10/21)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
3. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17 i 75/20)
4. Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 17/21)
5. Prvi program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije (NN 119/20)
6. Pravilnik o sadržaju i tehničkim elementima projektne dokumentacije obnove, projekta za uklanjanje zgrade i projekta za građenje zamjenske obiteljske kuće oštećenih potresom na području grada zagreba, krapinsko-zagorske županije i zagrebačke županije (NN 127/20)
7. Preporuke za primjenu mjera energetske učinkovitosti na graditeljskoj baštini (Ministarstvo kulture)
8. Konzervatorska uputa za sanaciju dimnjaka oštećenih u potresu (Ministarstvo kulture)
9. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 3/07)

Pregledom Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije predmetne zgrade utvrđeno je slijedeće:

1. Elaborat je izrađen od strane pravne osobe registrirane za poslove projektiranja.
2. Elaborat je izrađen i potpisan od strane ovlaštenog inženjera građevinarstva koji posjeduje važeće Dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara izdano od strane Ministarstva kulture Republike Hrvatske.
3. Elaborat sadrži sve elemente propisane Pravilnikom o sadržaju i tehničkim elementima projektne dokumentacije obnove, projekta za uklanjanje zgrade i projekta za građenje zamjenske obiteljske kuće oštećenih potresom na području grada zagreba, krapinsko-zagorske županije i zagrebačke županije.
4. Sva oštećenja na zgradi adekvatno su opisana i dokumentirana.
5. Provedeni istražni radovi tijekom izrade Elaborata po svojem opsegu, sadržaju i prikupljenim podacima omogućuju utvrđivanje postojećeg stanja konstrukcije zgrade sa zadovoljavajućom pouzdanošću.
6. Građevinska bruto površina zgrade iskazana u Elaboratu ima zadovoljavajuću točnost.
7. Predložena tehnička rješenja za pojačanje/obnovu konstrukcije zgrade su prikladna i racionalna.

GRAUZ d.o.o.	INVESTITOR: Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb	TD: 05/21 Mjesto: Zagreb Datum: 05.2021.
	GRAĐEVINA: Višestambena zgrada, Ilica 103/1, 10 000 Zagreb	
	NAZIV DOKUMENTA: POZITIVNA SUGLASNOST TEHNIČKO-FINANCIJSKE KONTROLE NA ELABORAT OCJENE POSTOJEĆEG STANJA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE ZA VIŠESTAMBENU ZGRADU ILICA 103/1, ZAGREB	Stranica : 3

8. Preporučena/predložena razina obnove zgrade je u skladu sa vrstom i stupnjem oštećenja nosive konstrukcije zgrade
9. Predložena tehnička rješenja za pojačanje/obnovu konstrukcije zgrade su u skladu sa Posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra (Klasa: 612-08/21-026/83; Urbroj: 251-18-03/10-21-02) izdanim od strane Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode 13. travnja 2021. godine.
10. Procijenjeni troškovi obnove su izračunati u skladu sa Tablicom 7. Prvog programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije.

Zaključak:

Izdaje se pozitivna suglasnost na izrađeni Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade.

Suglasnost izradio:

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Đuro Uzelac
 mag. ing. aedif.
 Ovlašteni inženjer građevinarstva
 G 4506



Đuro Uzelac, mag. ing. aedif.

Zimbra

ivana.mrsic@fzo.gov.hr

Urudžbirati: Suglasnost na Elaborat - Ilica 103/1

From : Željka Mutnjakovic-Prebeg <zeljka.mutnjakovic-prebeg@fzo.gov.hr> sub, svi 15, 2021 02:29 PM
Subject : Urudžbirati: Suglasnost na Elaborat - Ilica 103/1 1 attachment
To : ivana mrsic <ivana.mrsic@fzo.gov.hr>
Cc : 'Snežana Penović' <snezana.penovic@fzo.gov.hr>

Ivana,

lijepo molim urudžbirati Suglasnost na KLASA: 360-01/21-01/089 Ilica 103/1

Željka Mutnjaković-Prebeg

----- Original message -----

From: Djuro <djuro01@gmail.com>
Date: 14/05/2021 15:29 (GMT+01:00)
To: zeljka.mutnjakovic-prebeg@fzo.gov.hr
Subject: Suglasnost na Elaborat - Ilica 103/1

Pozdrav Željka,


Projektant je dostavio e-mailom dopunjeni Elaborat. Sada je sve u redu.

U privitku dostavljam pozitivnu suglasnost.

Da pošaljem Suglasnost predstavniku suvlasnika i projektantu?

Srdačan pozdrav,

Đuro Uzelac

 **Pozitivna suglasnost na Elaborat Ilica 103-1.pdf**
227 KB
