

Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije,
Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb, OIB: 20506058112, zastupan po ravnatelju Damiru
Vandeliću (u daljnjem tekstu: „**Primatelj donacije**“),

i

EXPERTPLAN d.o.o., Vučak 28, 10090 Zagreb, zastupan po direktoru Mići Dikliću
dipl.ing.građ., OIB:99378970678, (u daljnjem tekstu: „**Donator**“),

(u nastavku teksta: Ugovorne stranke) sklopile su

UGOVOR

O DONACIJI USLUGE OPERATIVNOG KOORDINATORA U SVRHU UKLANJANJA POTRESOM UNIŠTENE POSTOJEĆE OBITELJSKE KUĆE, FABIJANIĆEVA 14, ZAGREB, ZK.Č.BR. 7996, K.O. GRANEŠINA NOVA K.Č.BR. 7996, K.O. GRANEŠINA NOVA

Predmet Ugovora

Članak 1.

Predmet Ugovora je donacija usluge operativnog koordinatora u svrhu uklanjanja potresom oštećene postojeće obiteljske kuće, Fabijanićeva 14, Zagreb, zk.č.br. 7996, k.o. Granešina Nova, k.č.br. 7996, k.o. Granešina Nova, kako je uređeno Zakonom o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“ broj 102/20 i 10/21) i Odlukom o donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“ broj 17/21), u daljnjem tekstu: Program mjera, te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih propisa.

Usluga i opis poslova

Članak 2.

Opis poslova operativnog koordinatora uključuje slijedeće:

- koordinaciju rada s tijelima državne uprave i lokalne samouprave, pozivanje i koordinacija dionika u obnovi tijekom postupka donošenja odluka o pravu na obnovu
- uvođenje u posao i kontrola izvršenja ugovornih obveza osoba koje provode obnovu i osoba koje obavljaju stručni nadzor u skladu s programom mjera do završetka uklanjanja potresom oštećene predmetne obiteljske kuće Pod kontrolom izvršenja podrazumijeva se

stalna kontrola rada na terenu uz podnošenje izvještaja o tijeku procesa obnove Primatelju donacije

- distribuciju i ovjeru mjesečnih situacija sudionika u obnovi
- izradu i praćenje financijsko-operativnog plana provedbe Odluke o donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije ("Narodne novine" broj 17/21) u formi koju odredi Naručitelj
- suradnju s Primateljem donacije, stručnim nadzorom građenja, izvođačima, vlasnicima odnosno suvlasnicima zgrada te njihovo povezivanje i koordinacija
- koordinaciju aktivnosti i komunikaciju u provedbi procesa obnove odnosno uklanjanja predmetne zgrade s nadležnim komunalnim službama i tijelima lokalne samouprave te drugim upravnim tijelima prema potrebi
- organizaciju predmetnog zahvata uklanjanja radi učinkovitosti izvođenja radova i deponiranja građevinskog otpada
- unos podataka u službenu mrežnu aplikaciju eObnova o provedbi Programa mjera sa svim relevantnim podacima o korisnicima, izvršiteljima, izvršenim aktivnostima, planiranim i utrošenim financijskim sredstvima i slično
- izradu tjednih, mjesečnih i završnih izvješća u svezi provedbe Programa mjera na način i u formi koju odredi Primatelj donacije
- arhiviranje i čuvanje dokumentacije vezane uz provedbu Programa mjera tijekom i po završetku obavljanja poslova obnove (odgovarajuću dokumentaciju koju treba predati Primatelju donacije odnosno nadležnom tijelu graditeljstva)
- sudjelovanje u rješavanju prigovora i žalbi korisnika obnove ili ovlaštenih predstavnika stambenih zgrada vezanih uz provedbu Programa mjera uz obveznu dostupnost za direktan prijem stranaka, telefonske i email upite
- rad na terenu, s vlasnicima, i ostalim zainteresiranim stankama i učesnicima u provedbi Programa mjera uz obvezu organiziranja ureda u sjedištu područja obnove u kojem će se vršiti koordinacija provedbe.

Članak 3.

Uslugu operativnog koordinatora izvršavat će Mićo Diklić, dipl.ing.građ.

Vrijednost predmeta ugovora

Članak 4.

Ugovorena vrijednost donirane usluge iz članka 1. ovog Ugovora iznosi 119,62 HRK bez PDV-a, a ista se temelji na Odluci o uklanjanju potresom uništene postojeće obiteljske kuće Fabijanićeva 14, Zagreb, KLASA: UP/I-000-06/21-07/46, URBROJ: 531-04-3-21-2 od 15. ožujka 2021. godine.

Izračun vrijednost predmeta ugovora temelji se na tablici 7. točke 11. (Dodatak) Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom koje su donesene sukladno odredbama članka 11. i

12. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“ broj 102/20, 10/21).

Mjesto pružanja usluga

Članak 5.

Mjesto pružanja usluga su prostorije Donatora i prostorije Primatelja donacije (Grad Zagreb) te lokacija potresom uništene obiteljske kuće koja je predmet obnove (Grad Zagreb).

Rokovi pružanja usluge

Članak 6.

Rokovi izvršenja usluge operativnog koordinatora prate dinamiku i ugovorene rokove izvršenja ostalih sudionika obnove (stručnog nadzora, izvođača) zaključno s primopredajom završne dokumentacije Naručitelju (predaja završnog izvješća i sve dokumentacije o uklanjanju obiteljske kuće).

Predviđeni rok trajanja ugovora iznosi 3 mjeseca od dana potpisa, odnosno do završetka radova uklanjanja predmetne obiteljske kuće, a najkasnije do 31. prosinca 2021. godine.

Prava i obveze Donatora

Članak 7.

Donator se obvezuje uslugu koja je predmet ovog Ugovora obavljati sukladno propisima Republike Hrvatske, europske pravne stečevine i pravilima struke.

Sva komunikacija vezana uz ugovor bit će na hrvatskom jeziku, kao i svi dokumenti proizašli iz provedenih usluga.

Donator se obvezuje da će posjedovati odgovarajuća ovlaštenja koja su propisana posebnim zakonima tijekom cjelokupnog trajanja ugovora.

Prava i obveze Primatelja donacije

Članak 8.

Primatelj donacije ima pravo pratiti rad Donatora u obavljanju poslova koji su predmet ovog Ugovora te na iste stavljati primjedbe.

Ostale odredbe

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa.

Eventualna sporna pitanja realizacije ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati dogovorno, a ako na taj način ne budu riješena tj. u slučaju sudskog spora putem stvarno i mjesno nadležnog suda.

Ugovorne strane suglasne su kako će za sve ono što ovim Ugovorom nije definirano primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) pripadaju svakoj ugovornoj strani.

KLASA:406-09/21-01/14

URBROJ:536-21-1

Zagreb, 7. lipnja 2021. godine

DONATOR:

EXPERTPLAN d.o.o.

Miće Diklić, direktor



PRIMATELJ DONACIJE:

**Fond za obnovu Grada Zagreba,
Krapinsko-zagorske županije i
Zagrebačke županije**

Damir Vandelić, ravnatelj

